FONY KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATÁNAK
POLGÁRMESTERE
Székhely: 3893 Fony, Fő út 3.
Tel./fax: 46/387-325
E-mail: fonyikirendeltseg@gmail.com

Iktatószám: F/97-10/2025.

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Fony Község Önkormányzata Képviselő-testületének – Fony Község Önkormányzatának hivatali helyiségében (3893 Fony, Fő út 3.) – 2025. szeptember 18. napján 10.00 órai kezdettel megtartott soros nyilvános ülésén.

Az 5 tagú Képviselő-testületből jelen vannak:

Ivancsó János Sándor polgármester
Kacsmarik Tímea alpolgármester
Dr. Komjáthy László képviselő
Horváth Géza képviselő

Tanácskozási joggal az ülés teljes időtartamára:

dr. Csurilla Martina jegyző megbízásából Halasi Tímea igazgatási ügyintéző

Meghívott:

Juhász Tibor pályázatíró és projektmenedzser

Ivancsó János Sándor polgármester köszönti a megjelenteket és megnyitja az ülést. Megállapítja, hogy a 4 fő megválasztott képviselő közül 3 fő jelen van az ülésen, így a Képviselő-testület vele együtt 4 fővel határozatképes.
Javasolja az előzetesen kiadott meghívóban szereplő napirendi pontok megtárgyalását.

Javasolt napirendi pontok:

1. A szociális célú tűzifa támogatás helyi szabályairól szóló önkormányzati rendelet megalkotásának megtárgyalása
   Előterjesztő: Ivancsó János Sándor polgármester

2. A Tokaj-Zemplén Fejlesztési Program keretében meghirdetett „Kistelepülési Fejlesztési Alap" című (pályázati kiírás kódja: TZFP- PM KIFA 2021) pályázati kiírásra benyújtott és pozitív elbírálásban részesített pályázat megvalósításával kapcsolatos feladatok megtárgyalása
   Előterjesztő: Ivancsó János Sándor polgármester

3. A Fonyi Gondozási Központ jövőjének megtárgyalása
   Előterjesztő: Ivancsó János Sándor polgármester

4. Egyéb indítványok, bejelentések, javaslatok, tájékoztatások

A Képviselő-testület a polgármester javaslatát **4 igen szavazattal** elfogadva, az ülés napirendjét az alábbiak szerint határozza meg:

Elfogadott napirendi pontok:

1. A Tokaj-Zemplén Fejlesztési Program keretében meghirdetett „Kistelepülési Fejlesztési Alap" című (pályázati kiírás kódja: TZFP- PM KIFA 2021) pályázati kiírásra benyújtott és pozitív elbírálásban részesített pályázat megvalósításával kapcsolatos feladatok megtárgyalása
   Előterjesztő: Ivancsó János Sándor polgármester

2. A szociális célú tűzifa támogatás helyi szabályairól szóló önkormányzati rendelet megalkotásának megtárgyalása
   Előterjesztő: Ivancsó János Sándor polgármester

3. A Fonyi Gondozási Központ jövőjének megtárgyalása
   Előterjesztő: Ivancsó János Sándor polgármester

4. Egyéb indítványok, bejelentések, javaslatok, tájékoztatások

Tárgyalt napirendi pontok:

1. A Tokaj-Zemplén Fejlesztési Program keretében meghirdetett „Kistelepülési Fejlesztési Alap" című (pályázati kiírás kódja: TZFP- PM KIFA 2021) pályázati kiírásra benyújtott és pozitív elbírálásban részesített pályázat megvalósításával kapcsolatos feladatok megtárgyalása
   Előterjesztő: Ivancsó János Sándor polgármester

2. A szociális célú tűzifa támogatás helyi szabályairól szóló önkormányzati rendelet megalkotásának megtárgyalása
   Előterjesztő: Ivancsó János Sándor polgármester

3. A Fonyi Gondozási Központ jövőjének megtárgyalása
   Előterjesztő: Ivancsó János Sándor polgármester

A napirendi pontok megtárgyalása

1. napirendi pont

A Tokaj-Zemplén Fejlesztési Program keretében meghirdetett „Kistelepülési Fejlesztési Alap" című (pályázati kiírás kódja: TZFP- PM KIFA 2021) pályázati kiírásra benyújtott és pozitív elbírálásban részesített pályázat megvalósításával kapcsolatos feladatok megtárgyalása

Ivancsó János Sándor polgármester elmondja, hogy dr. Csurilla Martina jegyző asszony egészségügyi problémák miatt nem tud részt venni a mai ülésünkön, de távbeszélő útján kapcsolatot létesítünk vele. Köszöntöm ülésünkön pályázatíró és projektmenedzsert, aki tájékoztat minket a pályázattal kapcsolatban.

rojektmenedzser tájékoztatja a Képviselő-testületet, hogy a KIFA pályázat tekintetében a műszaki ellenőri feladatokra és tervezői feladatokra vonatkozó beszerzési eljárás eredménytelen, sikertelen volt, mivel az egyik árajánlat határidőn túl érkeztek be, illetve formai hibák is voltak. Az eljárást meg kell ismételni, így erre vonatkozóan szükség lenne ismételten dönteni az árajánlatok bekéréséről.

dr. Csurilla Martina jegyző távbeszélő útján kérdezi, hogy ez első körben ajánlattételre felkért cégektől kérjünk új ajánlatokat?

projektmenedzser kijelenti, igen, majd ismerteti, hogy a tervezői feladatok tekintetében az Aba MérMű Kft., az Isóczki és Társa Bt., a 2 NUTS DESIGN Kft. ajánlatát kell kérni. A műszaki ellenőri feladatokra vonatkozóan pedig B.T. PLAN Kft., Csorba László egyéni vállalkozó, a LINEA RECTA Kft. cégeket kell megkeresni. Továbbá a közbeszerzés szakértői feladatok ellátására vonatkozóan is szükséges árajánlatot kérnünk.

dr. Komjáthy László képviselő érdeklődik, hogy csak 3 céget lehet megkeresni a kivitelezésre.

dr. Csurilla Martina jegyző távbeszélő útján leszögezi, ez nem a kivitelezés, ez a közbeszerzési szakértői feladat ellátása, amelyre kell kérni árajánlatokat.

projektmenedzser elmondja, hogy ez még nem a kivitelező kiválasztása, itt még most műszaki ellenőri feladatok, a tervezői feladatok ellátására és a közbeszerzés lefolytatására kérünk be ajánlatokat. Ez a pályázat összetettebb, mint a legtöbb pályázat. A BORA 94 Kft. a projektmenedzser. Most készül a kiviteli terv, kb. 60 nap. Ha elkészül, akkor fogjuk kezdeni a közbeszerzési eljárást, így addig kiválasztjuk a közbeszerzési szakértőt. Szükséges új költségbecslés, amelyet meg kell küldenünk az Építési és Közlekedési Minisztériumnak jóváhagyásra, ez kb. 1,5 hónap. Mivel a projekt összege kevesebb, mint 300 M Ft., nem kell nyilvános közbeszerzési eljárást lefolytatni, hanem meghívunk öt céget ajánlattételre. Kell bíráló bizottság és projektszervezet. Ez már átcsúszik a jövő évre. A projektszervezet ingyenesen fejti ki tevékenységét. Meg kellett keresni az ÉKM-et, hogy ők akarnak-e lenni az építtető, de lemondtak róla és így az önkormányzat az építtető. A pályázat benyújtásakor még nem voltak ismeretesek a feltételek. Az állami építési beruházások rendjéről szóló kormányrendelet értelmében 5%-os tartalékot kell képeznie az önkormányzatnak. Küldtünk az Építési és Közlekedési Minisztériumnak egy kérelmet, hogy

ezt az 5%-ot csökkentsék 1% -ra, mivel a pályázat benyújtásakor még ez a jogszabály nem volt, de 1%-os tartalékot kell így is képeznie kell az önkormányzatnak, egy képzőművészeti alkotást (szobrot, festményt) is kell elhelyezni a támogatás 3 ezreléke erejéig. Egyelőre itt tartunk. Távoli dolog ez még 40 – 60 nap tervezés és a közbeszerzés lefolytatása.

dr. Komjáthy László képviselő érdeklődik, hogy a 3 ezreléket mihez képest kell számítani?

projektmenedzser válaszában elmondja, még nem tudja senki. Ha a közbeszerzési eljárás sikertelen lesz, újat kell lefolytatni és annak díját a pályázat nem tartalmazza. Vannak problémák.

dr. Komjáthy László képviselő kérdezi, mik a határidők?

projektmenedzser tájékoztatja a Képviselő-testületet, hogy ezzel is van gond. Papírforma szerint a támogatói okirat kibocsátását követő 6 hónapon belül el kell kezdeni a kivitelezést. Ez a KIFA-nál nem lehetséges, ezért vizsgálják a kérdést, várjuk a válaszokat a MÁK-tól.

dr. Csurilla Martina jegyző távbeszélő útján jelzett véleménye szerint azon is el kell gondolkodni, hogy a hivatal hova költözik a felújítás idejére?

Horváth Géza képviselő kijelenti, hogy a kezdés akkor decemberben van.

projektmenedzser elmondja, azt is vizsgálják, hogy az építkezés kezdete vagy a projektmenedzsmenti szerződés megkötése számít-e a pályázat megvalósítása kezdetének.

Ivancsó János Sándor polgármester kéri a Képviselő-testületet, hogy *szavazzon a Tokaj-Zemplén Fejlesztési Program keretében meghirdetett „Kistelepülési Fejlesztési Alap" című (pályázati kiírás kódja: TZFP- PM KIFA 2021) pályázati felhívásra benyújtott és támogatott pályázat megvalósítása érdekében a tervezői feladatok ellátására vonatkozóan ajánlattételre felkérendő gazdasági szereplőkről.*

Az előterjesztéssel kapcsolatos döntéshozatalban a képviselő-testületi ülésen megjelent polgármester, alpolgármester és 2 fő képviselő (összesen: 4 fő) vesz részt.

A Képviselő-testület 4 fő jelen levő tagja, 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

Fony Község Önkormányzata Képviselő-testületének
51/2025. (IX.18.) határozata

a Tokaj-Zemplén Fejlesztési Program keretében meghirdetett „Kistelepülési Fejlesztési Alap" című (pályázati kiírás kódja: TZFP- PM KIFA 2021) pályázati felhívásra benyújtott és támogatott pályázat megvalósítása érdekében a tervezői feladatok ellátására vonatkozóan ajánlattételre felkérendő gazdasági szereplőkről

Fony Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a Tokaj-Zemplén Fejlesztési Program keretében meghirdetett „Kistelepülési Fejlesztési Alap" című (pályázati kiírás kódja: TZFP- PM KIFA 2021) pályázati felhívásra benyújtott és támogatott pályázat megvalósítása érdekében az első beszerzési eljárás eredménytelensége miatt a tervezői

feladatok ellátására vonatkozóan ismételten ajánlattételre kéri fel a következő gazdasági szereplőket:

- Aba MérMű Kft. (székhelye: 3895 Gönc, Károlyi Gáspár út 39.),
- Isóczki és Társa Bt. (székhelye: 3860 Encs, Petőfi u. 63.),
- 2 NUTS DESIGN Kft. (székhelye: 1136 Budapest, Tátra utca 20/B 1. em. 1. ajtó).

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a további intézkedések megtételére és a szükséges okiratok aláírására.

Határidő: azonnal
Felelős: Polgármester

Ivancsó János Sándor polgármester kéri a Képviselő-testületet, hogy *szavazzon a Tokaj-Zemplén Fejlesztési Program keretében meghirdetett „Kistelepülési Fejlesztési Alap" című (pályázati kiírás kódja: TZFP- PM KIFA 2021) pályázati felhívásra benyújtott és támogatott pályázat megvalósítása érdekében a műszaki ellenőri feladatok ellátására vonatkozóan ajánlattételre felkérendő gazdasági szereplőkről.*

Az előterjesztéssel kapcsolatos döntéshozatalban a képviselő-testületi ülésen megjelent polgármester, alpolgármester és 2 fő képviselő (összesen: 4 fő) vesz részt.

A Képviselő-testület 4 fő jelen levő tagja, 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

Fony Község Önkormányzata Képviselő-testületének
52/2025. (IX.18.) határozata

a Tokaj-Zemplén Fejlesztési Program keretében meghirdetett „Kistelepülési Fejlesztési Alap" című (pályázati kiírás kódja: TZFP- PM KIFA 2021) pályázati felhívásra benyújtott és támogatott pályázat megvalósítása érdekében a műszaki ellenőri feladatok ellátására vonatkozóan ajánlattételre felkérendő gazdasági szereplőkről

Fony Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a Tokaj-Zemplén Fejlesztési Program keretében meghirdetett „Kistelepülési Fejlesztési Alap" című (pályázati kiírás kódja: TZFP- PM KIFA 2021) pályázati felhívásra benyújtott és támogatott pályázat megvalósítása érdekében az első beszerzési eljárás eredménytelensége miatt a műszaki ellenőri feladatok ellátására vonatkozóan ismételten ajánlattételre kéri fel a következő gazdasági szereplőket:

- B.T. PLAN Kft. (székhelye: 3860 Encs, Ady Endre út 18.),
- Csorba László egyéni vállalkozó (székhelye: 3529 Miskolc, Szentgyörgy utca 45. 4 em. 1 ajtó),
- LINEA RECTA Kft. (székhelye: 3860 Encs, Radnóti Miklós út 37.).

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a további intézkedések megtételére és a szükséges okiratok aláírására.

Határidő: azonnal
Felelős: Polgármester

Ivancsó János Sándor polgármester kéri a Képviselő-testületet, hogy *szavazzon a Tokaj-Zemplén Fejlesztési Program keretében meghirdetett „Kistelepülési Fejlesztési Alap" című (pályázati kiírás kódja: TZFP- PM KIFA 2021) pályázati felhívásra benyújtott és támogatott pályázat megvalósítása érdekében a járulékos közbeszerzési szolgáltatási feladatok ellátására vonatkozóan ajánlattételre felkérendő gazdasági szereplőkről.*

Az előterjesztéssel kapcsolatos döntéshozatalban a képviselő-testületi ülésen megjelent polgármester, alpolgármester és 2 fő képviselő (összesen: 4 fő) vesz részt.

A Képviselő-testület 4 fő jelen levő tagja, 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

Fony Község Önkormányzata Képviselő-testületének
53/2025. (IX.18.) határozata

a Tokaj-Zemplén Fejlesztési Program keretében meghirdetett „Kistelepülési Fejlesztési Alap" című (pályázati kiírás kódja: TZFP- PM KIFA 2021) pályázati felhívásra benyújtott és támogatott pályázat megvalósítása érdekében a járulékos közbeszerzési szolgáltatási feladatok ellátására vonatkozóan ajánlattételre felkérendő gazdasági szereplőkről

Fony Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a Tokaj-Zemplén Fejlesztési Program keretében meghirdetett „Kistelepülési Fejlesztési Alap" című (pályázati kiírás kódja: TZFP- PM KIFA 2021) pályázati felhívásra benyújtott és támogatott pályázat megvalósítása érdekében a járulékos közbeszerzési szolgáltatási feladatok ellátására vonatkozóan ajánlattételre kéri fel a következő gazdasági szereplőket:

- Best Offer Közbeszerzési Kft. (székhelye: 4400 Nyíregyháza, Szegfű utca 73.B. 2. em 5. ajtó),
- DERZS TENDER Kft. (székhelye: 5243 Tiszaderzs, Fő út 13/A.),
- STOCKBAUER Kft. (székhelye: 1149 Budapest, Kövér Lajos utca 40. Fsz. 1. ajtó).

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a további intézkedések megtételére és a szükséges okiratok aláírására.

Határidő: azonnal
Felelős: Polgármester

Ivancsó János Sándor polgármester kérdezi, hogy van-e egyéb kérdés ?

dr. Komjáthy László képviselő érdeklődik, hogy tud-e valamit a VP pályázattal kapcsolatban keletkezett visszafizetési kötelezettségről?

Ivancsó János Sándor polgármester válaszában elmondja, nem, mert nem ő volt a projektmenedzser.

Kacsmarik Tímea alpolgármester kéri Juhász Tibor projektmenedzsert, hogy tájékoztassa a Képviselő-testületet az ebek ivartalanítására vonatkozó pályázati feltételekről.

. rojektmenedzser tájékoztatja a Képviselő-testületet, hogy a Magyar Falu Program keretén belül lehet a pályázatot benyújtani. Fony már nyújtott be MFP- keretén belül pályázatot a Dózsa György út felújítására, de azt tartaléklistára helyezték és még nincs döntés a falugondnoki autó beszerzésére benyújtott pályázatunkról. A kisállatok ivartalanitására szeptember 27. napjáig lehet pályázni, összeírást igényel, ugyanis kell, hogy az állatoknak gazdája legyen, a családokat be kell szervezni. Meg kell nézni, hogy van-e kapacitás rá. Véleményem szerint itt nem, nincsen erre kapacitás. 100 %-ban támogatott a pályázat. Nyitott még a közvilágítás korszerüsítése program, a régi közvilágítást cserélik ki új korszerűbb lámpatestekre.

dr. Csurilla Martina jegyző távbeszélő útján elmondja, hogy ennek költsége van, Fony nagyon rossz pénzügyi helyzetben van.

projektmenedzser megköszöni a meghívást és elköszön.

Juhász Tibor projektmenedzser 10.45 órakor távozik a képviselő-testületi ülésről.

2. napirendi pont

A szociális célú tűzifa támogatás helyi szabályairól szóló önkormányzati rendelet megalkotásának megtárgyalása

Ivancsó János Sándor polgármester felkéri dr. Csurilla Martina jegyzőt, hogy tájékoztassa a Képviselő-testületet e napirendi ponttal kapcsolatban.

dr. Csurilla Martina jegyző távbeszélő útján tájékoztatja a Képviselő-testületet, hogy a 2025. évben Fony Község Önkormányzata 62 m^3 mennyiségű keménylombos szociális célú tűzifa megvásárlására kapott 1.653.540.-Ft. összegű támogatást. A pályázati kiírásban foglaltak szerint a támogatásban részesített települési önkormányzatok rendeletben szabályozzák a felhasználás, a szociális rászorultság és az igénylés részletes szabályait a pályázati kiírásban meghatározott feltételek figyelembevételével. Részletesen ismerteti az önkormányzati rendelet tervezetét.

Horváth Géza képviselő javasolja, hogy a hatáskör a Képviselő-testületnél legyen és a kiosztás határideje október vége vagy november eleje legyen.

dr. Csurilla Martina jegyző távbeszélő útján kifejtett véleménye szerint az adminisztráció sokkal egyszerűbb, ha a polgármester hatáskörében van. A kiosztás végleges dátumát a pályázati felhívás határozza meg, de ettől hamarabb is ki lehet osztani a támogatást.

dr. Komjáthy László képviselő véleménye szerint, azokat, akik eladták a fát, zárjuk ki a támogatásból.

dr. Csurilla Martina jegyző távbeszélő útján érdeklődik, hogy mi legyen a kérelem benyújtásának határideje?

Ivancsó János Sándor polgármester úgy gondolja, hogy október vége jó lesz.

A Képviselő-testület megtárgyalja az önkormányzati rendelet tartalmát és a kérelmek benyújtásának határidejeként 2025. október 31. napját kérik feltüntetni az önkormányzati rendeletben, valamint a támogatás megállapításáról való döntés meghozatalát átruházza a polgármesterre.

Ivancsó János Sándor polgármester kéri a Képviselő-testületet, hogy *szavazzon a szociális célú tűzifa támogatás helyi szabályairól szóló önkormányzati rendelet megalkotásáról.*

Az előterjesztéssel kapcsolatos döntéshozatalban a képviselő-testületi ülésen megjelent polgármester, alpolgármester és 2 fő képviselő (összesen: 4 fő) vesz részt.

A Képviselő-testület 4 fő jelen levő tagja, 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő önkormányzati rendeletet alkotja:

Fony Község Önkormányzat Képviselő-testületének
6/2025. (IX. 23.) önkormányzati rendelete
a szociális célú tűzifa támogatás helyi szabályairól

(Az önkormányzati rendelet a jegyzőkönyv 1. mellékletét képezi.)

3. napirendi pont

A Fonyi Gondozási Központ jövőjének megtárgyalása

dr. Csurilla Martina jegyző távbeszélő útján elmondja, több alakalommal tájékoztattam a társulást és a Képviselő-testületet, hogy a főzőkonyha működése nem törvényes, nincsen alkalmazva intézményvezető és élelmezésvezető. Ennek ellenére nem történt intézkedés. Én nem vállalom a felelősséget a konyha működésért.

Ivancsó János Sándor polgármester tájékoztatja a Képviselő-testületet, hogy Göncruszkán tárgyaltam a polgármesterrel és azt mondta, hogy nálunk a konyha nem intézmény, így nincs intézményvezető csak élelmezésvezető, ez elég a működéshez. Létre hozhatnánk egy új társulást Göncruszkával.

dr. Csurilla Martina jegyző távbeszélő útján kijelenti, annak nincsen semmi értelme. Évekkel ezelőtt előírták, hogy a konyhákat költségvetési szervként kell működtetni, így az önkormányzatok vagy önálló költségvetési szervet hoztak létre vagy valamelyik intézményükbe integrálták a konyhát. Rossz példát ne kövessünk.

A képviselő-testület behívja az ülésre számviteli ügyintézőt.

Ivancsó János Sándor polgármester kéri számviteli ügyintézőt, hogy tájékoztassa a Képviselő-testületet a konyha pénzügyi helyzetéről.

számviteli ügyintéző elmondja, hogy 2,7 Millió Ft. a kintlévőségünk, ebből Korlát 1 Millió Ft-tal tartozik. Alkalmazottat nem tudunk fizetni, a nyersanyag számtalanul megy ki, ezt jó lenne ellenőrizni. Lehetetlen még egy embert felvenni.

dr. Csurilla Martina jegyző távbeszélő útján közli, az alkalmazásra mindenképpen szükség van.

Horváth Géza képviselő kérdezi, hogy a közüzemi számlák is benne vannak?

számviteli ügyintéző elmondja, hogy a közüzemi számlákat Fony fizeti, így nincs benne. Majd elmondja, hogy év végére kb. 500e-Ft. mínusz lesz, ha bejönnek a kintlévőségek.

Ivancsó János Sándor polgármester véleménye szerint a szakács és Fazekas Tímea meg tudná oldani, nekik van idejük. Élelmezésvezetőt pedig Göncruszkával meg tudnánk oldani közösen.

számviteli ügyintéző úgy gondolja, hogy a társulás nem lesz jó, mert két konyhát üzemeltetni sok, megint ott vagyunk, ahol voltunk, ráadásul lehet, hogy működési engedélyt sem kapnak a konyhák. Úgy tudom, hogy nem vezetik a nyilvántartásokat.

dr. Komjáthy László képviselő kijelenti, ha bezárjuk a konyhát költségek lesznek a falugondnoki szolgálatnál. Meg kell próbálni üzemeltetni továbbra is.

dr. Csurilla Martina jegyző távbeszélő útján elmondja, legalább jobban fog működni a falugondnoki szolgálat.

További hozzászólás hiányában **Ivancsó János Sándor** polgármester megköszöni a Képviselő-testület ülésén megjelentek munkáját és bezárja az ülést.

k.m.f.

Ivancsó János Sándor
polgármester

dr. Csurilla Martina jegyző megbízásából:

Halasi Tímea
igazgatási ügyintéző