FONY KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATÁNAK
POLGÁRMESTERE
Székhely: 3893 Fony, Fő út 3.
Tel./fax: 46/387-325
E-mail: fonyikirendeltseg@gmail.com

Iktatószám: F/97-2/2025.

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Fony Község Önkormányzata Képviselő-testületének – Fony Község Önkormányzatának hivatali helyiségében (3893 Fony, Fő út 3.) – 2025. január 30. napján 15.00 órai kezdettel megtartott nyilvános ülésén.

Az 5 tagú Képviselő-testületből jelen vannak:

Ivancsó János Sándor polgármester.
Kacsmarik Tímea alpolgármester
Dr. Komjáthy László képviselő
Horváth Géza képviselő

Tanácskozási joggal az ülés teljes időtartamára:

dr. Csurilla Martina jegyző

Tanácskozási jog nélkül az ülés teljes időtartamára:

Halasi Tímea jegyzőkönyvvezető

Meghívott:

Ivancsó Pál falugondnok

Ivancsó János Sándor polgármester köszönti a megjelenteket és megnyitja az ülést. Megállapítja, hogy a 4 fő megválasztott képviselő közül 3 fő jelen van az ülésen, így a Képviselő-testület vele együtt 4 fővel határozatképes.
Javasolja az előzetesen kiadott meghívóban szereplő napirendi pontok megtárgyalását.

Javasolt napirendi pontok:

1. A falugondnok meghallgatása
   Előterjesztő: Horváth Géza képviselő

2. Az alakuló ülés jegyzőkönyvének megtárgyalása
   Előterjesztő: Dr. Komjáthy László képviselő

3. Az önkormányzat tulajdonát képező eszközök ismertetése, szemrevételezése
   Előterjesztő: Horváth Géza képviselő

4. Telephely, raktár kialakítása
   Előterjesztő: Horváth Géza képviselő

5. Tájház ingyen albérleti státuszának megszüntetése
   Előterjesztő: Horváth Géza képviselő

6. Szociális célú tűzifa kiosztásának megtárgyalása
   Előterjesztő: Horváth Géza képviselő

7. Egyéb indítványok, bejelentések, javaslatok, tájékoztatások

A képviselő-testület a polgármester javaslatát 4 igen szavazattal elfogadva, az ülés napirendjét az alábbiak szerint határozza meg:

Elfogadott napirendi pontok:

1. A falugondnok meghallgatása
   Előterjesztő: Horváth Géza képviselő

2. Az alakuló ülés jegyzőkönyvének megtárgyalása
   Előterjesztő: Dr. Komjáthy László képviselő

3. Az önkormányzat tulajdonát képező eszközök ismertetése, szemrevételezése
   Előterjesztő: Horváth Géza képviselő

4. Telephely, raktár kialakítása
   Előterjesztő: Horváth Géza képviselő

5. Tájház ingyen albérleti státuszának megszüntetése
   Előterjesztő: Horváth Géza képviselő

6. Szociális célú tűzifa kiosztásának megtárgyalása
   Előterjesztő: Horváth Géza képviselő

7. Egyéb indítványok, bejelentések, javaslatok, tájékoztatások

Tárgyalt napirendi pontok:

1. A falugondnok meghallgatása
   Előterjesztő: Horváth Géza képviselő

2. Az alakuló ülés jegyzőkönyvének megtárgyalása
   Előterjesztő: Dr. Komjáthy László képviselő

3. Az önkormányzat tulajdonát képező eszközök ismertetése, szemrevételezése, raktár kialakítása
   Előterjesztő: Horváth Géza képviselő

4. Tájház ingyen albérleti státuszának megszüntetése
   Előterjesztő: Horváth Géza képviselő

5. Egyéb indítványok, bejelentések, javaslatok, tájékoztatások

A napirendi pontok megtárgyalása

1. napirendi pont

A falugondnok meghallgatása

Ivancsó János Sándor polgármester felkéri Horváth Géza képviselőt a napirendi pont ismertetésére.

Horváth Géza képviselő elmondja, az előző ülésen felmerült, hogy a lakosságnak vannak gondjai a falugondnoki szolgálattal kapcsolatban, azt gondoltuk, úgy korrekt, ha téged is meghallgatunk. Van-e valami, amit elszeretnél mondani, van-e valami probléma, gond.

Ivancsó Pál falugondnok válaszában elmondja, nincsen probléma, rosszat nem tudok mondani a falugondnoki szolgálattal kapcsolatban.

Horváth Géza képviselő elmondja, hogy a panaszok között szerepel, hogy a munkaidődet nem töltöd ki, az önkormányzat gépeit saját célra használod.

Ivancsó Pál falugondnok véleménye szerint ez butaság, ott van a menetlevél, meg lehet nézni, nem használom az autót saját célra.

Horváth Géza képviselő ismerteti, az a célunk, hogy növeljük a bevételeket, ezért, ha lenne igény a gépek bérlésére akkor vállalnád –e a munkák elvégzését.

Ivancsó Pál falugondnok közli, ha a szántásra gondolsz, akkor igen.

Horváth Géza képviselő leszögezi, igen, erre gondoltam.

dr. Komjáthy László képviselő elmondja, hogy annyira nem ismerjük egymást. A lényeg, hogy szeretnénk a bevételeket növelni, hiszen a pályázatoknak is van önereje, ha nincs önerő, ugrik a pályázat.

dr. Csurilla Martina jegyző elmondja, a Képviselő-testület lakosságot segítő tevékenységek elvégzését tervezi.

Horváth Géza képviselő elmondja, a költségvetés nem engedi több munkaerő alkalmazását, ezért jó lenne házon belül megoldani a problémákat.

Ivancsó Pál falugondnok kijelenti, ebben szívesen segítek.

Horváth Géza képviselő közli, részemről ennyi kérdés volt, én csak ezt akartam tudni.

dr. Komjáthy László képviselő véleménye szerint jó lenne, ha Tímea, mint alpolgármester te lennél a falugondnok felettese.

Ivancsó Pál falugondnok elmondja, ez most is így van.

dr. Csurilla Martina jegyző elmondja, az előző képviselő-testületi ülésen megbeszéltük, hogy az alpolgármester a közvetlen felettese a falugondnoknak.

Kacsmarik Tímea alpolgármester megerősíti az elhangzottakat.

dr. Csurilla Martina jegyző emlékezteti a Képviselő-testületet, azt is megbeszéltük, hogy felülvizsgáljuk a dokumentumokat, de most a legfontosabb a költségvetés elkészítése minden település esetében. Ha nincsen költségvetés nincsen gazdálkodás.

Kacsmarik Tímea alpolgármester elmondja, hogy a falugondnok helyettesítése problémát jelent, azt meg kell oldanunk.

dr. Csurilla Martina jegyző tájékoztatja a Képviselő-testületet, hogy jogszabály szerint falugondnokot csak falugondnok helyettesíthet. Az önkormányzatok megállapodást szoktak kötni a helyettesítésre vonatkozóan.

Kacsmarik Tímea alpolgármester véleménye szerint nagyon körülményes a helyettesítés, mert sok feladatok kell megoldani.

Horváth Géza képviselő kijelenti, nem tudunk mindenkinek megfelelni.

dr. Komjáthy László képviselő szerint, az a gond, hogy csak falugondnok helyettesíthet.

Ivancsó Pál falugondnok felveti, hogy egy helyi lakosnak, Molnár Zoltánnak van falugondnoki végzettsége.

dr. Komjáthy László képviselő szerint, társadalmi munkában elláthatná valaki.

Kacsmarik Tímea alpolgármester véleménye szerint a falugondnoki autónak garázsban kellene parkolnia. A Tájháznál van egy garázs, de nem lehet kinyitni.

Ivancsó Pál falugondnok elmondja, az nagyon rossz állapotú garázs, fennáll a veszélye annak, hogy az autó vezetékeit elrágják a rágcsálók.

Kacsmarik Tímea alpolgármester javasolja, akkor itt a Községháza udvarán parkoljon a busz.

Ivancsó Pál falugondnok kijelenti, részemről rendben.

Kacsmarik Tímea alpolgármester elmondja, átnéztem a falugondnok beosztását, szállít az óvodába, segít az időseknek. A múlt héten én hordtam ki a gyógyszereket, nem volt könnyű feladat. A falugondnok vezeti rendesen a tevékenységnaplót. A munkaidő beosztása nehéz.

dr. Csurilla Martina jegyző elmondja, hogy a falugondnoknak reggel hamarabb kell kezdenie a munkát, valamint, ha a feladat azt kívánja, akkor esete és hétvégén is dolgoznia kell, a szabadidő neki is jár.

dr. Komjáthy László képviselő úgy gondolja, hogy jobb lenne a menetlevelet tömbben vezetni, és nem így.

dr. Csurilla Martina jegyző elmondja, nincsen jelentősége, hogy a menetlevél tömbös vagy sem. Az üzemanyag elszámoláshoz havonta le kell adni.

Több kérdés nem merült fel, ezért Ivancsó Pál falugondnok 15.27 órakor távozik a képviselő-testületi ülésről.

2. napirendi pont

Az alakuló ülés jegyzőkönyvének megtárgyalása

dr. Komjáthy László képviselő elmondja, hogy elolvastam az alakuló ülés jegyzőkönyvét és vannak észrevételeim. Az első a 10. oldalon található, ott I · neve benne maradt, mi nem szavaztuk meg alpolgármesternek.

dr. Csurilla Martina jegyző elmondja, nyilvánvalóan elírta aljegyző asszony a nevet a szavazásra bocsátásról szóló mondatban, a határozatban helyesen szerepel alpolgármester asszony személye, neve. Az eskütételre vonatkozó részben is jól szerepelnek az adatok.

dr. Komjáthy László képviselő kijelenti, ez így érthető, azt gondoltuk, hogy külsős alpolgármester lett. A másik probléma a képviselői tiszteletdíj kérdése. Mi azt szerettük volna, ha lemondhatunk a tiszteletdíjról és az összeget más célra költjük.

dr. Csurilla Martina jegyző elmondja, én nem voltam jelen az alakuló ülésen, így nem tudom, mi volt az eredeti szándék, de az információcsere nem lehetett megfelelő. Önök hatályon kívül helyezték a képviselői tiszteletdíjról szóló önkormányzati rendeletet, így jelenleg nincsen képviselői tiszteletdíj.

dr. Komjáthy László képviselő elmondja, arról volt szó, hogy a polgármester is lemond az illetményének egy bizonyos részéről.

dr. Csurilla Martina jegyző tájékoztatásul elmondja, hogy az illetményről nem lehet lemondani. A képviselői tiszteletdíjról szóló önkormányzati rendeletet újra meg lehet alkotni. Azonban, ha csak egy összeget szeretnének egy meghatározott feladat elvégzésére szánni, ahhoz elég az összeget tervezni a költségvetésben.

Horváth Géza képviselő nyilatkozza, szeretnénk tenni valamit a faluért, ezért gondoltunk arra, hogy a képviselői tiszteletdíjat másra fordítjuk.

dr. Csurilla Martina jegyző kérdezi, mekkora összegre gondoltak és mire kívánják fordítani.

dr. Komjáthy László képviselő kijelenti felújításra, karbantartásra kb. 900.000.-Ft.

dr. Csurilla Martina jegyző elmondja, akkor a város- és községgazdálkodás kormányzati funkción tervezzük ezt az összeget a költségvetésben. Ezzel egyetértenek?

A Képviselő-testület egyhangúan egyetért a javaslattal.

Ivancsó János Sándor polgármester kéri a Képviselő-testületet, hogy *szavazzon a karbantartásra fordítandó összeg költségvetésben való tervezéséről.*

Az előterjesztéssel kapcsolatos döntéshozatalban a képviselő-testületi ülésen megjelent polgármester, alpolgármester és 2 fő képviselő (összesen: 4 fő) vesz részt.

A Képviselő-testület 4 fő jelen levő tagja, 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

Fony Község Önkormányzata Képviselő-testületének
14/2025. (I.30.) határozata

karbantartásra fordítandó összeg költségvetésben való tervezéséről

Fony Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a 2025. évi költségvetésben a város- és községgazdálkodás kormányzati funkción szerepeltetni kíván 900.000.-Ft., azaz Kilencszázezer Forint összeget karbantartásra történő felhasználás céljából.

Határidő: folyamatos
Felelős: Polgármester, Jegyző

dr. Komjáthy László képviselő elmondja, hogy a külterületi út fejlesztésére vonatkozó határozat meghozatalára nem emlékszem.

dr. Csurilla Martina jegyző elmondja, engem aljegyző asszony úgy tájékoztatott, hogy megbeszélték a határozatot. Ha ez gond, akkor hatályon kívül lehet helyezni.

dr. Komjáthy László képviselő kijelenti, nem tudtuk, hogy ez határozat lesz.

Horváth Géza képviselő elmondja, a pályázatokkal kapcsolatban a jövőben több információra lesz szükségünk.

dr. Csurilla Martina jegyző kijelenti, ha jól tudom, ez a külterületi út már elkészült. Jelenleg az önkormányzatnak nincs folyamatban lévő pályázata, de, ha lesz pályázati lehetőség, a támogatási kérelem benyújtásához szükséges a Képviselő-testület döntése. Hoz a Képviselő-testület egy újabb határozatot, amiben megerősíti az előző döntést, vagy így marad?

dr. Komjáthy László képviselő úgy gondolja, maradjon így. Most már rendben van, nem volt erről elég információnk.

dr. Csurilla Martina jegyző, elmondja, dr. Komjáthy László képviselő úr jelezte a szociális célú tüzifa támogatás megállapítására vonatkozó felülvizsgálati igényt. A szociális célú tűzifa támogatás megállapítása jelenleg polgármesteri hatáskör. A szociális célú tűzifa támogatást már osztani kell, így a tavalyi pályázatot a most hatályban lévő szabályok mentén kell végrehajtani. Az idei évben ismét lesz szociális célú tűzifa beszerzésére vonatkozó pályázati lehetőség. A Képviselő-testület dönt majd a támogatási igény benyújtásáról. Amennyiben kap az önkormányzat támogatást, a Képviselő-testület megalkotja a jogosultsági feltételeket, az eljárási rendet, a hatáskört szabályozó önkormányzati rendeletet, annak megfelelően kerül majd kiosztásra a támogatás.
A köztemetést érintő hatáskört illetően tájékoztatom a Képviselő-testületet, hogy a temetkezésről szóló jogszabály egyértelműen kimondja, hogy a polgármester intézkedik a köztemetés iránt. Nincsen értelme képviselő-testületi hatáskörben eljárni, köztemetés esetén gyorsan kell eljárni. Részletesen ismerteti a köztemetés szabályait.
Az SZMSZ felülvizsgálatára tett felvetésére nyilatkozom, hogy az SZMSZ-t most is felül kell majd vizsgálni a közös hivatalt érintő változások miatt.
A falugondnoki szolgáltatással kapcsolatos dokumentumok felülvizsgálatának szükségességét már megbeszéltük, azt is egyeztettük, hogy a falugondnok közvetlen felettese az alpolgármester.

Horváth Géza képviselő nyilatkozza, én a szociális törvényt néztem meg és ott a képviselő-testület dönt a köztemetésről.

dr. Csurilla Martina jegyző, elmondja, igen, de a temetkezésről szóló törvény egyértelműen kimondja, hogy a polgármester rendeli el a köztemetést. A Képviselő-testület önkormányzati rendeletben szabályozhatja a köztemetés költségeinek elengedésére vagy a részletfizetésre vonatkozó szabályokat.

dr. Komjáthy László képviselő elmondja, úgy hallottam, hogy a mostani esetben a családtag felhívta a polgármester és ő mondta neki, hogy köztemetés lesz.

Ivancsó János Sándor polgármester elmondja, én azt mondtam nekik, hogy temetési segélyt tudunk adni nekik. Illetve foglalkoztatással tudjuk segíteni őket.

dr. Csurilla Martina jegyző érdeklődik, hol halt meg a lakos?

Ivancsó János Sándor polgármester kijelenti, Edelényben.

dr. Csurilla Martina jegyző elmondja, akkor nem Fonynak kell intézkedni a köztemetés iránt, hanem Edelénynek. Nyilvánvalóan félreértették az ügyfelek. Ha a Képviselő-testület segíteni akar a családnak, megállapíthatnak rendkívüli települési támogatást.

Kacsmarik Tímea alpolgármester elmondja, hogy a harangozás és a temetés ingyen volt, az egyház nem kért érte semmit.

Ivancsó János Sándor polgármester elmondja, hogy egy haláleset mindig sajnálatos, de olyan betegsége volt az elhunytnak, amire fel kellett volna készülniük.

dr. Komjáthy László képviselő szerint, valahogyan kellene nekik segíteni.

dr. Csurilla Martina jegyző megismétli, rendkívüli települési támogatás iránti kérelmet kell benyújtaniuk, és a Képviselő-testület dönt a támogatásról.

Horváth Géza képviselő kérdezi, erre kapunk normatívát?

dr. Csurilla Martina jegyző válaszában elmondja, igen, kap az önkormányzat szociális normatívát.

dr. Komjáthy László képviselő nyilatkozza, rendben van, egyetértek azzal, hogy a köztemetés a polgármester hatáskörében maradjon.

A Képviselő-testület egyhangúan egyetért azzal, hogy köztemetés elrendelése a polgármester hatáskörében maradjon.

3. napirendi pont

Az önkormányzat tulajdonát képező eszközök ismertetése, szemrevételezése, raktár kialakítása

dr. Csurilla Martina jegyző kijelenti, úgy tudom, hogy a munkatársam ősszel a rendelkezésükre bocsátotta az önkormányzat eszközeinek listáját.

Ivancsó János Sándor polgármester elmondja, hogy a gépek kint vannak a tanyán. Az ezredes mindig ellenőrzi, fényképet készít róla, meg lehet nézni. A tegnapi nap volt ellenőrzés a legújabb traktort illetően. A régi buszt el lehetne adni, az ki van vonva a forgalomból.

Horváth Géza képviselő elmondja, a tanyán csak a régi traktort láttam, 2-3 éves gépek is vannak a listán, valamint a listán szerepel a busz is. Meg kellene nézni, hogy mik vannak és hogyan lehetne azokkal bevételhez jutni. Legyen egy helyen minden eszköz és gép. Szükség lenne egy telephelyre, egy zárható helység, raktár kellene.

dr. Csurilla Martina jegyző elmondja, hogy csak pályázat útján tud az önkormányzat zárható raktárt építeni.

Horváth Géza képviselő kijeleni, vannak ingatlanaink. Tudjuk, hogy milyen eszközeink vannak, tartsuk egy helyen.

Ivancsó János Sándor polgármester szerint a tanya alkalmas erre, 1 ha terület van.

dr. Komjáthy László képviselő véleménye szerint, amelyik gépjárműnek rendszáma van, be kell hozni a Községháza udvarára. Fel kell mérni az állapotukat és hasznosítani kell őket. Itt meg is tudjuk nézni. Ezek a gépek, a traktor milyen rendszeresen dolgoznak?

Ivancsó János Sándor polgármester elmondja, a jószágok gondozása során volt a legtöbbet használva, és a gyümölcsösben a barackos gondozásába volt bevonva. A szociális tűzifát is behordtuk vele.

dr. Komjáthy László képviselő érdeklődik, hogy volt-e bevétel a barackosból. Ha leszedésre kerül a termés, utána már ritkán kell használni a gépeket. 2023-24. évben nagy volt az üzemanyag költség.

Ivancsó János Sándor polgármester elmondja, folyamatosan volt munkavégzés, kaszálás, bálázás, az állatok itatása.

dr. Csurilla Martina jegyző elmondja, jelenleg nem foglalkozik az önkormányzat állattartással, így csökken majd az üzemanyag fogyasztás is.

dr. Komjáthy László képviselő véleménye szerint a gépek legyenek szem előtt. A Képviselő-testület tudjon róla, hogy hová mennek a gépek. Sok az üzemanyag felhasználás.

Horváth Géza képviselő javasolja, hogy a használható, rendszámmal rendelkező gépek legyenek a Községháza udvarán. Szükséges egy raktár, hogy egy helyen legyenek ezek az eszközök. Ott van az iskola épülete. Azzal most mi van?

dr. Csurilla Martina jegyző elmondja, hogy egyesület használta korábban.

Horváth Géza képviselő úgy gondolja, hogy szólni kell nekik, hogy adják vissza a kulcsot, vagy fizessenek bérleti díjat.

Kacsmarik Tímea alpolgármester elmondja, nagyon sok minden van bepakolva az épületbe.

A Képviselő-testület kéri a polgármestert, hogy gondoskodjon a gépek, gépjárművek Községháza udvarára történő behozataláról.

Ivancsó János Sándor polgármester elmondja, hogy a Mogyoróskai pék is szeretne itt boltot nyitni. Őt is érdekelné a régi iskola épülete.

dr. Csurilla Martina jegyző elmondja, hogy a régi iskola épülete frekventált helyen, a település központjában van, ezeket az ingatlanokat nem kellene értékesíteni.

Horváth Géza képviselő közli, nem eladásra gondoltam, csak bérlésre. A pályázatokat figyeli valaki, van ennek felelőse.

dr. Csurilla Martina jegyző elmondja, én legjobban szeretek dolgozni, mert ő mindenre oda figyel, nagyon alapos és a lehetőségekről is szokta tájékoztatni az önkormányzatokat.

Horváth Géza képviselő érdeklődik, hogy a régi orvosi rendelő ingatlan van hasznosítva?

dr. Csurilla Martina jegyző elmondja, az épület nagyon rossz műszaki állapotban van.

dr. Komjáthy László képviselő kéri a polgármester urat, hogy a malacok szökését akadályozzák meg a tanyánál.

Ivancsó János Sándor polgármester elmondja, folyamatosan javítjuk a kerítést.

dr. Csurilla Martina jegyző elmondja, erre valóban oda kell figyelni. Az önkormányzatnak már nincsen Startmunka programja.

Ivancsó János Sándor polgármester elmondja, a szarvasmarha állomány eladásra került, így reméljük megszűnnek a feljelentések.

dr. Komjáthy László képviselő kérdezi, hogy az állatok eladásából származó összeget mire lehet költeni?

dr. Csurilla Martina jegyző elmondja, a közfoglalkoztatás bevételét, mindig vissza kell forgatni a közfoglalkoztatásba. A bevétel sorsára vonatkozóan még nem kaptunk utasítást, de valószínűleg vissza kell fizetni.

A Képviselő-testület kéri, hogy a következő ülésre kerüljenek meghívásra a régi iskola épületének használói.

4. napirendi pont

Tájház ingyen albérleti státuszának megszüntetése

dr. Csurilla Martina jegyző tájékoztatja a Képviselő-testület, ahogyan az előző képviselő-testületi ülésen megbeszéltük, a bérleti szerződés szerint a Tájház mögötti lakás bérlője kezeli a honlapot, fizeti a közüzemi számlákat, így bérleti díj nincsen megállapítva.

Horváth Géza képviselő elmondja, én nem értek hozzá, de Fehér Krisztián képviselő igen, és ő azt mondta, hogy a honlap kezelése 10 perces munka és ő szívesen megcsinálja.

dr. Csurilla Martina jegyző kijelenti, nem tudom, mennyi időt vesz igénybe.

dr. Komjáthy László képviselő érdeklődik, hogy van-e tartozás?

Kacsmarik Tímea alpolgármester elmondja, hogy valamennyi van, de gond volt a fűtéssel.

Ivancsó János Sándor polgármester elmondja, a bérlő dolgozik és a településen építkezik, sokáig nem akar ott maradni.

Horváth Géza képviselő véleménye szerint meg kellene állapítani bérleti díjat.

Ivancsó János Sándor polgármester közli, akkor nem fogja kezelni a honlapot.

Horváth Géza képviselő kijelenti, nem baj, Krisztián vállalja. A Tájház udvarán nagy a rendetlenség. Ha szeretnénk működtetni a Tájházat, rendet kell tenni az udvaron.

dr. Komjáthy László képviselő úgy gondolja, küldeni kell egy felszólítást, hogy rakjon rendet és meg kell állapítani bérleti díjat.

dr. Csurilla Martina jegyző véleménye szerint előbb egyeztetni kellene a bérlővel, őt is meg lehet hívni a képviselő-testületi ülésre. A felszólítás előtt meg kell győződni arról, hogy rendezetlen-e az udvar.

Horváth Géza képviselő elmondja, igazat adok jegyző asszonynak és javaslom, hogy a következő ülésre hívjuk be és beszéljünk vele, de véleményem szerint fizetni kell bérleti díjat. A Tájházat pedig üzemeltessük, szerintem Tímeára rá lehetne bízni.

A Képviselő-testület kéri, hogy a következő ülésre kerüljön meghívásra a Tájház mögötti lakás bérlője.

5. napirendi pont

Egyéb indítványok, bejelentések, javaslatok, tájékoztatások

Ivancsó János Sándor polgármester tájékoztatja a Képviselő-testületet, hogy [redacted], egy lakos kérelmet nyújtott be termőföld haszonbérbe vételére vonatkozóan.

dr. Csurilla Martina jegyző felolvassa a kérelmet, majd elmondja, hogy hiányoznak a kérelemből a helyrajzi számok.

Kacsmarik Tímea alpolgármester véleménye szerint nagyon sok a húsz év. Elég lenne 5 év, a választásig.

Ivancsó János Sándor polgármester elmondja, sok idő mire kitisztítja a területet és tudja hasznosítani.

Kacsmarik Tímea alpolgármester szerint legyen 15 év, és majd az akkor megválasztott képviselő-testület dönt az ügyről.

dr. Csurilla Martina jegyző tájékoztatja a Képviselő-testületet, hogy most csak a szándékról lehet döntést hozni és esetleg meghatározni a feltételeket. Csak a helyrajzi számok alapján tudjuk ellenőrizni, hogy a területek az önkormányzat tulajdonát képezik. Továbbá a kérelemben a jelenlegi támogatás 50%-ának megfelelő összeg szerepel, javaslom, hogy a megfogalmazás az legyen a mindenkori támogatás összege 50 %-ának megfelelő összeg, amit felül lehet vizsgálni.

Horváth Géza képviselő elmondja, szerintem ez nem gond, ismerem őket, rendben tartják majd a területet.

dr. Komjáthy László képviselő véleménye szerint, legyen úgy, hogy csak 15 évre adjuk oda és az szerepeljen a szerződésben, hogy a mindenkori támogatás 50% legyen a díj. Szerintem így rendben lesz. Azonban a területen való áthaladást biztosítani kell, mert az állattartás miatt biztosan lesz villanypásztor.

dr. Csurilla Martina jegyző elmondja, szerintem tájékoztatni kellene a kérelmezőt a feltételekről, mert lehet, hogy a feltételeket nem fogadja el.

Ivancsó János Sándor polgármester elmondja, beszélek velük. Akkor a feltételek: 15. év időtartam, a mindenkori támogatás 50 %-a és a 4. évtől kell fizetni. Ez így rendben van?

A Képviselő-testület egyhangúan egyetért a polgármester összegzésével.

Kacsmarik Tímea alpolgármester elmondja, hogy felhívott és elmondta, hogy a Vadászház bérleti szerződése lejárt és szeretné, ha a közüzemű számlákat visszaíratnánk az önkormányzat nevére.

További hozzászólás hiányában **Ivancsó János Sándor** polgármester bezárja a nyilvános ülést és a Képviselő-testület zárt ülésén folytatja munkáját.

k.m.f.

Ivancsó János Sándor
polgármester

dr. Csurilla Martina
jegyző